

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO URBANO

# PROYECTO DE DISEÑO DE ESPACIO PÚBLICO AVENIDA TABANCURA

El proyecto establece calzada de 3 pistas por sentido de tránsito (1 de 3,50 m. de ancho para locomoción colectiva y 2 de 3 m. de ancho para vehículos particulares), más una pista de viraje o bandejón central de ancho variable, entre 3 y 4 m. La calzada suma un ancho total de 22 m. en la mayor parte de su recorrido, excepto en área de cruce con Las Hualtatas, en que mide 23 m. de ancho.

Las aceras son de 9 m. de ancho, excepto en el área de cruce con Las Hualtatas, en que miden 8,50 m. Contemplan una franja de 2 m. de área verde junto a la calzada y 7 m. de vereda peatonal. Tiene 2 hileras de árboles en cada acera, una en el área verde junto a la calzada y 1 en tazas junto a la Línea Oficial de propiedad. Asimismo, hay una tercera línea de arborización en el bandejón central. Se contempla el soterramiento de todas las instalaciones aéreas existentes.

Se propone que el espacio privado de antejardín, se pavimente con las mismas baldosas de vereda, para crear una continuidad.


Los materiales especificados deberán ser de primera calidad dentro de su género, debiendo su provisión e instalación ajustarse a las normas consideradas para cada uno de ellos.

## ESPECIALIDAD I: PAVIMENTOS

### 1.1 VEREDAS


1.1.1 Se contempla la pavimentación de la vereda de 7 m. de ancho (y zonas de ancho variable) de acuerdo a proyecto con BALDOSA BUDNIK, tipo:

**BAK4085GP- BMV GRIS/40x40/RVE.PUL./SEVILLA GRIS /E3,6 cm.**

<b>Código: BUDNIK BAK4085GP- BMV</b>	Imagen del producto 
<b>Tipo: SEVILLA</b>	
<b>Especificación</b>  Color: <b>GRIS</b> Módulo: <b>40x40 cm.</b> Terminación: <b>PULIDA</b> Espesor: <b>3,6 cm.</b>	

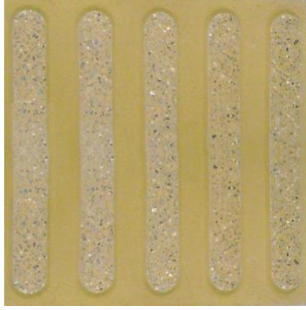
1.1.2 Guardas de bajada de vehículos en BALDOSA BUDNIK, tipo:

**BAK4090GR - BMV GRIS./40x40/RVE.RUST/ABUJARDADO GRIS/E3.6cm**

<b>Código: BUDNIK BAK4090GR - BMV</b>	Imagen del producto 
<b>Tipo: ABUJARDADA</b>	
<b>Especificación</b>  Color: <b>GRIS</b> Módulo: <b>40x40 cm.</b> Terminación: <b>RUSTICA</b> Espesor: <b>3,6 cm.</b>	

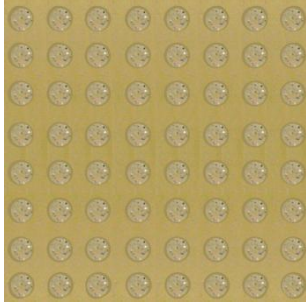
**1.1.3** Línea de guía para minusválidos en BALDOSA BUDNIK, tipo:

**BAK407188OP - BMV GRIS/40x40/RVE.PUL./TACTIL MOV.RECTO /OCRE 88OP/E3,6cm.**

<b>Código: BUDNIK BAK407188OP - BMV</b>	Imagen del producto
<b>Tipo: TACTIL MOVIMIENTO RECTO</b>	
<b>Especificación</b>  Color: <b>GRIS</b> <b>OCRE 880 O P</b> Módulo: <b>40x40 cm.</b> Terminación: <b>PULIDA</b> Espesor: <b>3,6 cm.</b>	

**1.1.4** Baldosa de alerta para minusválidos en BALDOSA BUDNIK, tipo:

**BAK408788OP - BMV GRIS/40x40/RVE.PUL./TACTIL O/OCRE 88OP/E3,6cm**

<b>Código: BUDNIK BAK408788OP - BMV</b>	Imagen del producto
<b>Tipo: TACTIL O (ALERTA)</b>	
<b>Especificación</b>  Color: <b>GRIS</b> <b>OCRE 880 O P</b> Módulo: <b>40x40 cm.</b> Terminación: <b>PULIDA</b> Espesor: <b>3,6 cm.</b>	

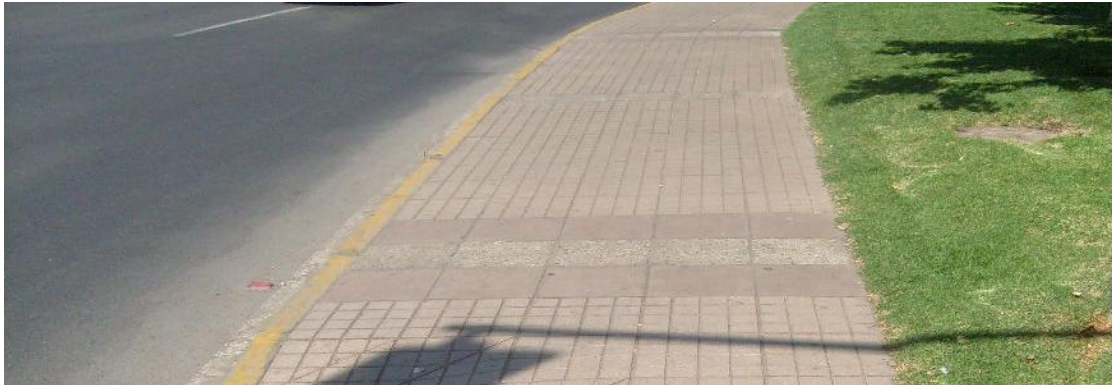
**BALDOSAS NUDO ESTORIL Y NUEVA PLAZA TABANCURA**

El proyecto a materializar contempla un proyecto de pavimentos de transición para empalmar con la materialidad del nudo Estoril y la Plaza Tabancura, que comparten las siguientes tipologías de baldosas:

BAK 4097 RR, HORMIGON GRIS con 10% COLOR ROJO de 40 x 40 cms.,

BALDOSA BUDNIK, BAL 4041 BF, COLONIAL BLANCA FINO de 40 x 40 cms. y

BALDOSA BUDNIK, BAL 4063 46 A, CREMA TABACO ARROZ de 40 x 40 cms. o similares.



## 1.2 DRENANTE ALCORQUES

Las tazas de árboles ubicadas dentro de áreas pavimentadas serán completadas con alcorques de hormigón drenante color OCRE con círculo central de 40cm. de diámetro en torno al tronco, el cual estará relleno con gravilla chancada suelta de  $\frac{3}{4}$  “.



## **ESPECIALIDAD II: EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO URBANO**

Se detalla en los puntos siguientes los elementos de mobiliario propuestos, con sus respectivas especificaciones, no obstante, las características que se indican así como las contenidas en las fotos, serán un marco de referencia para el proponente, pudiendo ofertar elementos que no cumplan con la totalidad de las especificaciones detalladas.

### **2.1 PAPELEROS.**

#### **2.1.1 PAPELERO PLASTIC OMNIUM MODELO PRIMA LINEA**

Se colocarán 1 cada 50 m., aproximadamente a lo largo de la avenida, más 4 unidades, una en cada esquina del cruce Las Hualtatas.

De capacidad de 50 lts., fabricada en polietileno de alta densidad mediante inyección.

Este modelo ha sido especialmente diseñado para que permita su ubicación en cualquier lugar de la ciudad de forma discreta y permanente, dentro de una misma gama de productos.

El cuerpo de la papelerera incorpora un rayado característico antivandálico que la protege de pintadas y pegatinas.

El enganche del cuerpo al soporte se realiza encajando la parte inferior del cuerpo a un resalte en la parte inferior del soporte, y posteriormente encajando la cerradura. Si no se realizan correctamente estos encajes, la papelerera no se mantiene en pie, con lo cual no existe posibilidad de tener papeleras mal colocadas.



## 2. 1.2 PAPELERO PARA PERROS DEL TIPO INSTALADO EN VITACURA (DOGGY)

Se colocarán 1 cada 100 m. a lo largo de la avenida.

Papelero aéreo de 35 lts. de 60 cms de alto, 35 cms. de ancho y 32 cms. de profundidad. Está fabricado mediante rotomoldeo en polietileno de densidad media protegido contra rayos UV.

Está conformado por un receptáculo cuyo interior está protegido con una bolsa de plástico, y un soporte receptor con una esclusa inclinada en la parte superior de él, en cuya base se encuentra un cartucho absorbedor de olores.

El receptáculo se abre con una llave triangular estándar y se cierra automáticamente mediante simple engatillado del trinquete. Tiene en el frente una etiqueta adhesiva resistente a los rayos UV y al arrancamiento, de color blanco con borde negro en cuyo interior está la figura de un perro, y el logo municipal termo grabado de color blanco.

El receptáculo y la esclusa deberán estar pintados de color gris y el soporte receptor de color rojo, con pintura resistente a los rayos UV.



## 2.2 ESCAÑO CON RESPALDO DEL TIPO INSTALADO EN VITACURA

Se colocarán 1 cada 25 m., aproximadamente a lo largo de la avenida, más aquellos indicados en plano en el cruce Av. Tabancura-Las Hualtatas.

Se consulta la provisión e instalación de escaños con respaldo medio, dos bases y arco de unión, con estructura de pletinas de acero de 75 mm. x 10 mm. de espesor, cincadas y pintadas electroestáticamente.

La madera será de Ulmo con un tratamiento con barniz especial para la intemperie.



Tiene dos soportes realizados en Pletinas de acero A63 de ancho variable entre 75 y 50mm y 10 mm. de espesor, continua y doblada en ángulos, de modo que se apoyan en cuatro puntos en el suelo para su anclaje a poyo de hormigón. Se anclará al piso fijando en cada soporte cuatro puntos al piso mediante abrazadera o perno centrado a dados de hormigón de 30x30x30 cm. En el caso de suelos duros (baldosas, cemento) se deberán anclar utilizando pernos de anclaje tipo Hilti.

La estructura es un perfil ondulado que en forma continua sostiene asiento y respaldo. Los perfiles que dan la curva son Pletinas de acero de 10x50mm. a los cuales se apernan un total de diez listones de 32x45mm. Todos los tornillos son de dos pulgadas por 8mm.

La superficie de descanso está formada por dos piezas extremas de 145x32mm de sección, y diez piezas intermedias de 45x32mm. Todas las piezas miden 250cm de largo. Las piezas de madera se fijan a pletinas de 50x10mm dobladas de acuerdo al perfil del banco, mediante tornillos por el revés. Toda la madera en las escuadrías y largos señalados en planos, será Raulí de 3.2 cm de espesor terminado.

#### Terminaciones

Aceros: Todas las piezas de acero se terminarán galvanizadas mediante inmersión en baño caliente de zinc, de a lo menos 450gr/m<sup>2</sup>, de modo que cumplan con la Norma Europea de resistencia a un ambiente salino.

Maderas: Se terminarán con al menos tres manos de SILADECOR de resistencia a la intemperie, y al menos tres manos de cera incolora para pisos, saturando poros, pero dejando que la madera respire. Este tratamiento se aplicará en un ambiente especial, a las piezas en forma individual en todas sus caras, antes de su montaje.



En la esquina sur oriente del cruce Av. Tabancura-Las Hualtatas se proyecta colocar un escaño Vitacura flanqueado por 2 gabinetes metálicos “apoyabrazos”, que contienen los elementos necesarios para el control de semáforos del cruce, que no puede soterrarse por indicaciones técnicas, de forma similar a la siguiente imagen:

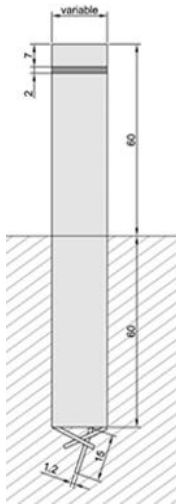


### **2.3 TOPE VEHICULAR TIPO TUBULAR.**

Se colocarán delimitando la circulación de vehículos en la calle en fondo de saco frente a la Plaza Antón Díaz, sólo en el límite sur, ya que el límite norte cuenta con reja actualmente existente.

Los topes son cilindros con tapa, de Fierro de 6 mm. de espesor, de 6” de diámetro y 1 m. de alto, del cual 60 cms. se encuentran a la vista y el resto empotrados en un poyo de hormigón de 40 x 40 x 50 cm. mediante cruceta soldada a su base. Deberán tratarse con dos capas de antióxido de distinto color, y dos capas de esmalte óleo opaco antigrafitis, de color a determinar por SECPLA. Lleva huincha reflectante de 2 cm. de ancho.





Los topes existentes delimitando el espacio privado en la esquina nor oriente del cruce de Las Hualtatas con Av. Tabancura, se mantienen.

#### 2.4 ESTACIONAMIENTO DE BICICLETAS

Se colocarán 1 cada 100 m. a lo largo de la avenida.

Está confeccionado en tubo de acero de 2 ½" galvanizado en caliente cuyas dimensiones son 2100 x 500 x 800 mm. Tiene 7 perchas para colocar bicicletas de tubo de 1" x 1,5 mm., con dimensiones de 400 x 400 mm. Deberá estar empotrado en poyos de hormigón cuando sean instalados en áreas con maicillo, o fijadas con pernos de anclaje cuando sean instalados en baldosas o cemento.



## 2.5 PARADEROS

Los 4 refugios peatonales existentes en la avenida se mantienen, ya que son de buena calidad, y sus ubicaciones son las adecuadas. Son iguales a los que se encuentran en la Plaza Tabancura, conformándose la unidad de lenguaje necesaria en un área cercana.

Provisión e instalación de acuerdo a contrato municipal.



## 2.6 QUIOSCOS

Se propone la instalación de al menos 1 unidad en el cruce Av. Tabancura-Las Hualtatas. Su tipología será la misma del que se encuentra en la Plaza Tabancura, conformándose la unidad de lenguaje necesaria en un área cercana.

Provisión e instalación de acuerdo a contrato municipal.



## ESPECIALIDAD III: ILUMINACION Y LINEAS DEBILES

### 3.1 ILUMINACION CALZADA Y VEREDA

Todas las instalaciones deberán ir soterradas, en poliductos a lo largo de toda la avenida.

Las luminarias a utilizar deben ser similares a las utilizadas en la remodelación de Av. Vitacura. Se colocarán a las distancias indicadas por el fabricante y de acuerdo a la potencia de las lámparas a colocar.

Todas las luminarias, deben ser pintadas color gris metálico o aluminio martillado tipo Vitacura, con índice de protección IP-66 para el bloque óptico, pantalla de vidrio traslúcido, templado, de mínima mantención, sin tener que usar herramientas para el recambio de lámparas. En el caso de luminarias viales, el vidrio debe ser liso curvo (semicilíndrico) y en el caso de luminarias peatonales, el vidrio debe ser liso plano.

Todas las luminarias deben ser enumeradas con un número correlativo por calle, que lo identifique a la distancia y que coincida con el número municipal del poste de hormigón. Los números deben ser de 3x6 cm. color blanco autoadhesivo reflectante.

Se instalarán alternativamente las 2 tipologías que se indican a continuación:

#### 3.1.1 POSTE TIPO AV. VITACURA

**Poste BOULEVARD, color gris ral 6007 (Carandini o Petitjean)**, comprende la luminaria vial y peatonal en el mismo poste. Entre estas luminarias, se contempla luminaria peatonal adicional.

#### LUMINARIA VIAL Y PEATONAL:



### 3.1.2 POSTE PEATONAL TIPO AV. VITACURA

**Poste BOULEVARD, color gris ral 6007 (Carandini o Petitjean), que comprende sólo luminaria peatonal en poste complementario al anterior.**

#### LUMINARIA PEATONAL:



### 3.2 LINEAS DEBILES, TELEFONÍA, SEMAFORIZACION

Todas las instalaciones deberán ir soterradas, en poliductos. Todo elemento de control, cajas, gabinetes, que se encuentren o se proyecten en el espacio público se deberán considerar soterrados.

En consideración a la imposibilidad técnica de soterrar el gabinete de control de semáforos existente en el cruce Av. Tabancura-Las Hualtatas, se modifica la ubicación y forma con el objeto de integrarse como “apoyabrazos” al escaño Vitacura de forma similar a la siguiente imagen:





## **ESPECIALIDAD IV: AREAS VERDES**

### **4.1 ARBOLES**

Se plantarán platanos orientales según se indica en planos de detalles, en tazas con alcorque de hormigón drenante o en áreas verdes, con un intervalo de 7 m. en sentido transversal. En sentido longitudinal se aplicará la misma medida en lo posible, instalando la mayor cantidad de ejemplares entre bajadas de autos, manteniendo los ejemplares alineados en ambos sentidos en cada vereda y bandejón central en forma independiente.

Todos los ejemplares de plátanos orientales que se encuentren fuera de línea se deberán trasladar y, en cuanto a los otros árboles ya existentes, que se encuentran ubicados en la planta del proyecto, se definirá en obra su retiro o mantención. Existe un informe de la Dirección de Medio Ambiente que define ejemplares a mantener, trasladar o extraer, lo cual deberá ser ratificado en obra, una vez se materialicen los trazados en terreno.

### **4.2 ARBUSTOS, CUBRESUELOS Y/O CESPED**

Las áreas verdes indicadas en los planos se plantarán con césped en primera instancia, con riego automático, de modo de asegurar el enraizamiento y crecimiento de los árboles en sus primeros años.



## **ESPECIALIDAD V:        INSTALACION Y ELEMENTOS DE RIEGO**

### **5.1                PROYECTO**

Se contempla sistema soterrado de riego automático en superficie para las áreas verdes e individuales para las tazas de árboles, con riego nocturno programable según las condiciones climáticas.

ESTAS ESPECIFICACIONES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN, DEFINIDAS POR CADA UNIDAD MUNICIPAL EN LA MATERIA QUE LE CORRESPONDE, QUE SON LAS SIGUIENTES:

BASES DE PAVIMENTOS

CALZADAS  
VEREDAS DE BALDOSAS  
ALCORQUES

ILUMINACION Y LINEAS DEBILES

POSTES  
LUMINARIAS  
POLIDUCTOS  
TENDIDO ELECTRICO  
TABLEROS, ETC

AREAS VERDES

PREPARACION DE TERRENO  
PROVISION DE ARBOLES, ARBUSTOS, CESPED

RIEGO

PROYECTO  
TENDIDOS Y TUBERIAS