

## MODIFICACIÓN N° 07 AL PRCV

### MODIFICA CONDICIONES DE EDIFICACIÓN Y DE USOS DE SUELO EN SECTOR DE AV. LAS CONDES.

#### TEXTO RESOLUTIVO

Modifícase el Plan Regulador Comunal de Vitacura aprobado por Resolución N° 59 de 7 de Diciembre de 1999 del Consejo Regional Metropolitano y publicado en el Diario Oficial de 30 de Diciembre de 1999, en el sentido de modificar la Ordenanza y los Planos de Edificación (lámina 1 del PRC-V) y de Usos de Suelo (lámina 2 del PRC-V) en lo que a continuación se indica:

#### **Artículo 41**

Al polígono objeto de la, modificación, le serán aplicables las condiciones de edificación contenidas en la letra “i” correspondiente al Área de Edificación Aislada Media N°5, E-Am5.

En la letra “o” .Área E-e4:Edificación Especial N°4, Áreas Verdes Complementarias, corresponde eliminar del listado la mención que allí se hace del Club de Campo, Av. Las Condes 12160.

#### **Artículo 43:**

En el punto 9, U-Ee4, Uso Equipamiento especial N° 4, Áreas Verdes Complementarias, suprimase del correspondiente listado de Ares Verdes Complementarias la mención referente al denominado Club de Campo, de Av. Las Condes 12160.

Al polígono objeto de la modificación, le serán aplicables las condiciones de Uso de Suelo contenidas en el cuadro N° 5 correspondiente a la zona U-PC, Uso Preferente Comercio.

### **Plano de Edificación :**

Apruébase el Plano MR-07-01 por el cual se suprime el Área E-e4 (Edificación Equipamiento especial N° 4, Áreas Verdes Complementarias) en el paño comprendido dentro del polígono A-B-C-D-A, asignándole en su reemplazo la condición de Área E-Am5 (Edificación Aislada media N° 5).

### **Plano de Usos de Suelo:**

Apruébase el Plano MR-07-02 por el cual se suprime el Uso U-Ee4 (Uso Equipamiento especial N° 4, Áreas Verdes Complementarias) en el paño comprendido dentro del polígono A-B-C-D-A, asignándole en su reemplazo el Uso de Suelo U-PC (Uso Preferente Comercio).

---

Andrés Ramírez Velasco Asesor  
Urbanista  
Municipalidad de Vitacura

#### **SE ADJUNTA:**

- -PLANO MR-07-01
- -PLANO MR-07-02