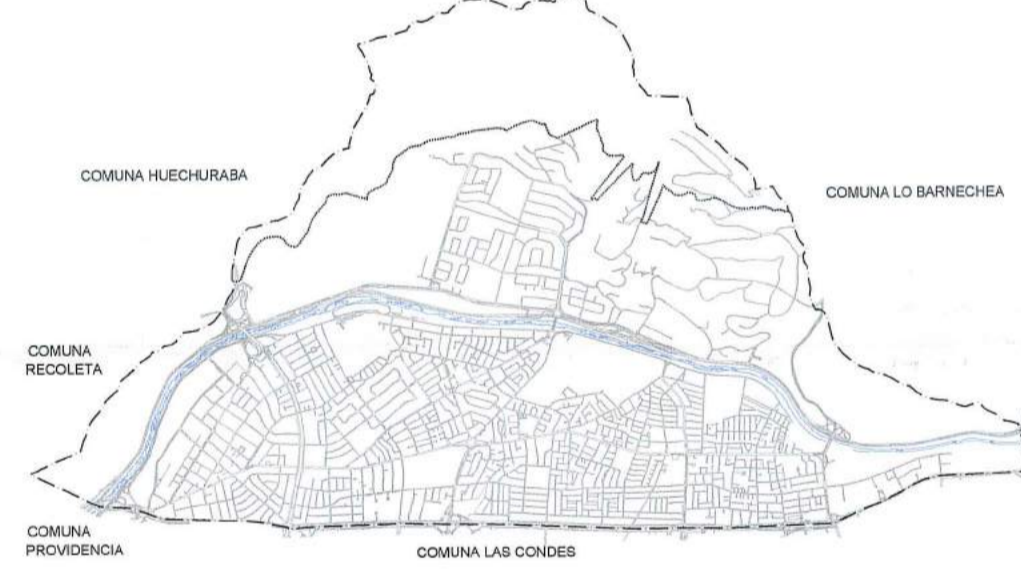


**PLANO DE VIALIDAD**

**SIMBOLOGÍA**

TIPOLOGIA	SIGLA	DESCRIPCION
<b>VIALIDAD</b>		
		LÍNEA OFICIAL EXISTENTE
		LÍNEA OFICIAL PROYECTADA - ENSANCHE
		LÍNEA OFICIAL PROYECTADA - APERTURA
<b>PLAZAS, PARQUES Y ÁREAS VERDES PÚBLICAS</b>		
		PARQUES METROPOLITANOS
		PARQUES INTERCOMUNALES
		ÁREA VERDE COMUNAL EXISTENTE
<b>ÁREAS DE RESTRICCIÓN</b>		
	R-1	RIESGOS DE ORIGEN NATURAL DE INUNDACIONES DE CAUYES ARTIFICIALES
	R-2	ÁREA DE RESGUARDO AERODROMO MUNICIPAL
	R-3	RIESGOS DE ORIGEN NATURAL DE QUEBRADAS ASOCIADO A REMOCIÓN EN MASA
	R-5	RIESGOS DE ORIGEN NATURAL GEOFÍSICO ASOCIADO A REMOCIÓN EN MASA
	R-6	RIESGOS DE ORIGEN NATURAL GEOFÍSICO ASOCIADO A INUNDACIONES RECURRENTES
	R-7	ÁREA DE VALOR NATURAL DE PRESERVACIÓN ECOLÓGICA
<b>LÍMITES</b>		
		LÍMITE URBANO
		LÍMITE COMUNAL

**PLANO DE UBICACION**



**CONTENIDO**  
**MODIFICACIÓN N° 34 AL P.R.C.V. NORMALIZACIÓN DE LA VIALIDAD Y RECTIFICACIÓN DE USOS DE SUELO**

**PROMULGACIÓN APROBACIÓN MUNICIPAL**

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FÉ QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE LA APROBACIÓN DE LA PRESENTE MODIFICACIÓN FUE PROMULGADA POR DECRETO ALCALDICO N° 171032 DE FECHA 2 MARZO 2019 Y PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL CON FECHA 10 MARZO 2019

**SECRETARIO MUNICIPAL**  
 MICHELINA MORAN MENCUCCI

**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**INFORME FAVORABLE**

INFORME TECNICO-ORDINARIO N° 1970 DE FECHA 2 ABR 2019

**APROBACION MUNICIPAL**  
 EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FÉ QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA PRESENTE MODIFICACIÓN AL PLAN REGULADOR COMUNAL FUE APROBADA POR ACUERDO DEL CONCEJO DE LA MUNICIPALIDAD DE VITACURA N° 005 DE FECHA 10 DE OCTUBRE DE 2018, SANCCIONADA POR DECRETO ALCALDICO SECCION 17112298 DE FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2018

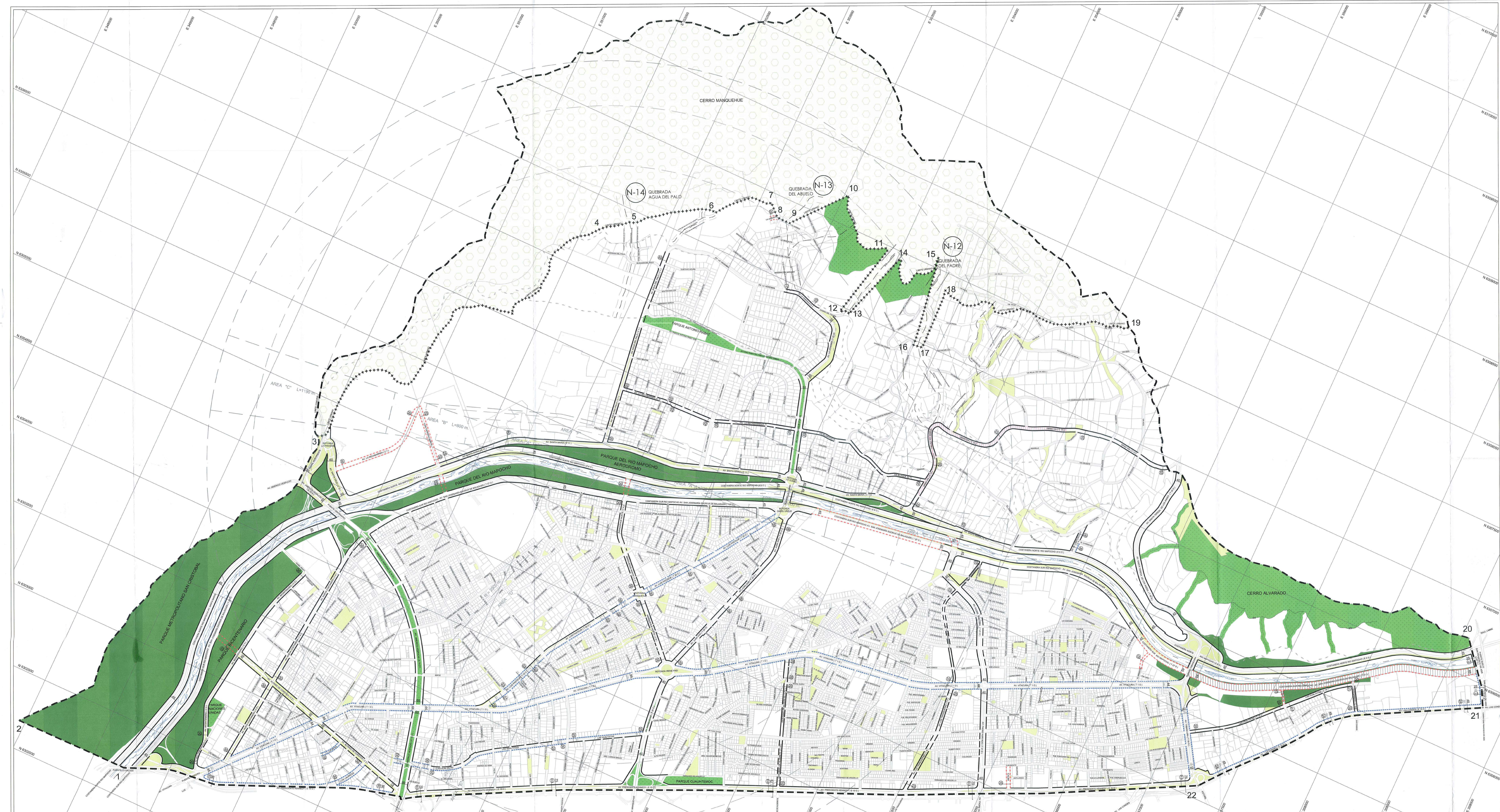
**ASESORA URBANA**  
 JOSEFINA GARCIA HUACOBRO  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
 MICHELINA MORAN MENCUCCI  
**ALCALDE**  
 GALO ERRAZURUZ ROJAS

**MR-34-01**

1/3 PRCV Lámina N°3

FECHA: 26.02.2019 ESCALA: 1:7.500

PLANO ELABORADO POR EL SERVICIO AEROFOTOGRAFICO - FUERZA ARMADA DE CHILE (S.A.F.) SISTEMA DE COORDENADAS UTM EN METROS. DATUM WGS-84. HUSO 18



C1 : POLIGONO A-B-C-D-A, AURELIO GONZALEZ 3333; C-2 : POLIGONO E-F-G-H-E, RODRIGO DE QUIROGA 2716  
 C3 : POLIGONO H-I-J-K-H, SANCHO DE LA HOZ 3470, 3440 Y 3396 casa 6



C4 : POLIGONO M-N-N-L-M, ALONSO DE MONROY 3020; C-5 : POLIGONO O-P-Q-R-S-T-O, ALONSO DE MONROY 2828, 2854;  
 C-6 : POLIGONO U-V-W-X-U, ALONSO DE MONROY 2869



C7 : POLIGONO Y-Z-A'-B'-Y, PEDRO DE VILLAGRA 2262



C8 : POLIGONO C'-D'-E'-F'-G'-H'-C', JUAN BAUTISTA PASTENE 3061 Y 3101



C9 : POLIGONO I'-J'-K'-L'-M'-N'-I', SAN PATRICIO 4223 Y 4265 FINLANDIA 1717



C10 : POLIGONO N'-O'-P'-Q'-N', EL PANGUE 1011



C11 : POLIGONO R'-S'-T'-U'-R', LAS MURTAS 4435



C12 : POLIGONO V'-W'-X'-Y'-V', PASAJE PEATONAL ESPOZ 5596

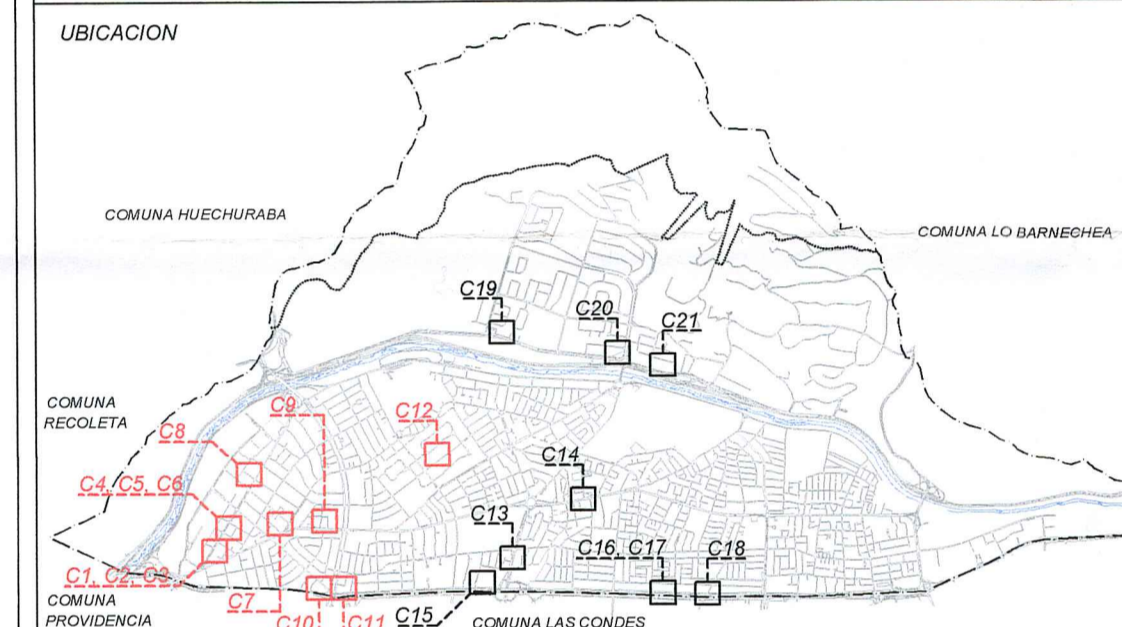


MUNICIPALIDAD DE VITACURA  
 ASESORIA URBANA

PLANO USOS DE SUELO

SIMBOLOGIA

TIPOLOGIA	SIGLA	DESCRIPCION
	U-V	USO DE SUELO VIVIENDA
	U-PVEV	USO DE SUELO PREFERENTE VIVIENDA EQUIPAMIENTO Y VECINAL
	U-PVO	USO DE SUELO PREFERENTE VIVIENDA Y OFICINAS
	U-PVOsz	Subzona USO DE SUELO PREFERENTE VIVIENDA Y OFICINAS
	U-POC	USO DE SUELO PREFERENTE OFICINAS Y COMERCIO
	U-POCsz	Subzona USO DE SUELO PREFERENTE OFICINAS Y COMERCIO
	U-PC	USO DE SUELO PREFERENTE COMERCIO
	U-Ee1	USO DE SUELO EQUIPAMIENTO ESPECIAL N°1 COMUNAL
		LIMITE COMUNAL
		POLIGONOS



CONTENIDO:  
 MODIFICACIÓN N° 34 AL P.R.C.V.  
 NORMALIZACIÓN DE LA VIALIDAD Y  
 RECTIFICACIÓN DE USOS DE SUELO  
 PROMULGACIÓN APROBACIÓN MUNICIPAL

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FÉ QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE LA APROBACIÓN DE LA PRESENTE MODIFICACIÓN FUE PROMULGADA POR DECRETO ALCALDICO N° 18.193 DE FECHA 2 MARZO 2019 Y PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL CON FECHA 10 MARZO 2019

SECRETARÍA MUNICIPAL  
 MICHELINA MORAN MENICUCCI  
 SECRETARIO MUNICIPAL

SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 INFORME FAVORABLE

INFORME TECNICO- ORDINARIO N° 1970 DE FECHA 22 ABR 2019

SECRETARÍA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 JEFES DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA  
 FABIÁN KUSKINEN SANHUEZA  
 SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO DE VIVIENDA Y URBANISMO

APROBACION MUNICIPAL

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FÉ QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA PRESENTE MODIFICACIÓN AL PLAN REGULADOR COMUNAL FUE APROBADA POR ACUERDO DEL CONCEJO DE LA MUNICIPALIDAD DE VITACURA N°5462 DE FECHA 10 DE OCTUBRE DE 2018, SANCIONADA POR DECRETO ALCALDICO SECCIÓN 1° N°12288 DE FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2018.

ASESOR URBANISTA  
 JOSEFINA GARCIA HUADOBRO  
 ASESOR URBANISTA (S)

SECRETARÍA MUNICIPAL  
 MICHELINA MORAN MENICUCCI  
 SECRETARIO MUNICIPAL

ALCALDE  
 GALO ERRÁZURIZ ROJAS  
 ALCALDE (S)

MR-34-02

2/3

PRCV Lámina N°2

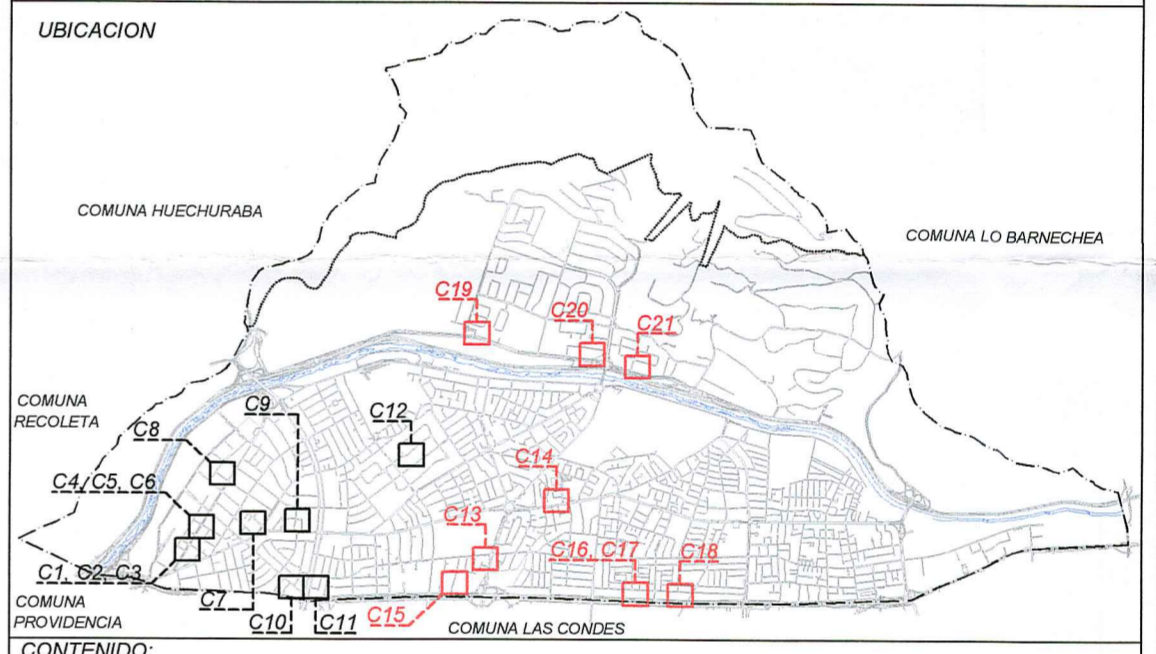
FECHA 26.02.2019 DIBUJO JGHuidobroV RJaraB ESCALA 1:2.000

BASE CARTOGRAFICA  
 PLANO ELABORADO POR EL SERVICIO AEROFOTOGRAFICO - FUERZA AEREA DE CHILE (S.A.F.)  
 SISTEMA DE COORDENADAS UTM EN METROS, DATUM WGS-84, HUSO 19

PLANO USOS DE SUELO

SIMBOLOGIA

TIPOLOGIA	SIGLA	DESCRIPCION
	U-V	USO DE SUELO VIVIENDA
	U-PVEV	USO DE SUELO PREFERENTE VIVIENDA EQUIPAMIENTO Y VECINAL
	U-PVO	USO DE SUELO PREFERENTE VIVIENDA Y OFICINAS
	U-PVosz	Subzona USO DE SUELO PREFERENTE VIVIENDA Y OFICINAS
	U-POC	USO DE SUELO PREFERENTE OFICINAS Y COMERCIO
	U-POCsz	Subzona USO DE SUELO PREFERENTE OFICINAS Y COMERCIO
	U-PC	USO DE SUELO PREFERENTE COMERCIO
	U-Ee1	USO DE SUELO EQUIPAMIENTO ESPECIAL N°1 COMUNAL
		LÍMITE COMUNAL
		POLIGONOS



MODIFICACIÓN N° 34 AL P.R.C.V.  
NORMALIZACIÓN DE LA VIALIDAD Y  
RECTIFICACIÓN DE USOS DE SUELO

PROMULGACIÓN APROBACIÓN MUNICIPAL

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FÉ QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE LA APROBACIÓN DE LA PRESENTE MODIFICACIÓN FUE PROMULGADA POR DECRETO ALCALDÍCO N° 19/1032, DE FECHA 22 DE ABRIL DE 2019, Y PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL CON FECHA 10 DE MAYO DE 2019.

**SECRETARIO MUNICIPAL**  
MICHELINA MORAN MENICUCCI  
SECRETARIO MUNICIPAL

SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO  
INFORME FAVORABLE

INFORME TECNICO- ORDINARIO N° 1970 DE FECHA 22 DE ABRIL 2019

**SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO**  
FABIAN KUSKINEN SANHUEZA  
JEFE DE DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

**SECRETARIO REGIONAL METROPOLITANO**  
BORIS GOLPPI ROJAS  
SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO DE VIVIENDA Y URBANISMO

APROBACION MUNICIPAL

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FÉ QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA PRESENTE MODIFICACIÓN AL PLAN REGULADOR COMUNAL FUE APROBADA POR ACUERDO DEL CONCEJO DE LA MUNICIPALIDAD DE VITACURA N°5482 DE FECHA 10 DE OCTUBRE DE 2018, SANCIONADA POR DECRETO ALCALDÍCO SECCIÓN I° N°12298 DE FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2018.

**ASESOR URBANISTA**  
JOSEFINA GARCÍA HUADRO  
ASESOR URBANISTA (S)

**SECRETARIO MUNICIPAL**  
MICHELINA MORAN MENICUCCI  
SECRETARIO MUNICIPAL

**ALCALDE**  
GALO FERRÁZURIZ ROJAS  
ALCALDE (S)

MR-34-03

3/3

PRCV Lámina N°2

FECHA: 26.02.2019

DIBUJO: JGHuidobroV

ESCALA: 1:2.000

BASE CARTOGRAFICA

PLANO ELABORADO POR EL SERVICIO AEROFOTOGRAFÉMICO - FUERZA AEREA DE CHILE (S.A.F.)  
SISTEMA DE COORDENADAS UTM EN METROS, DATUM WGS-84, HUSO 19

C13 : POLIGONO Z'-A''-B''-C''-Z', AV. MANQUEHUE 1280, LAS HUALTATAS 6073



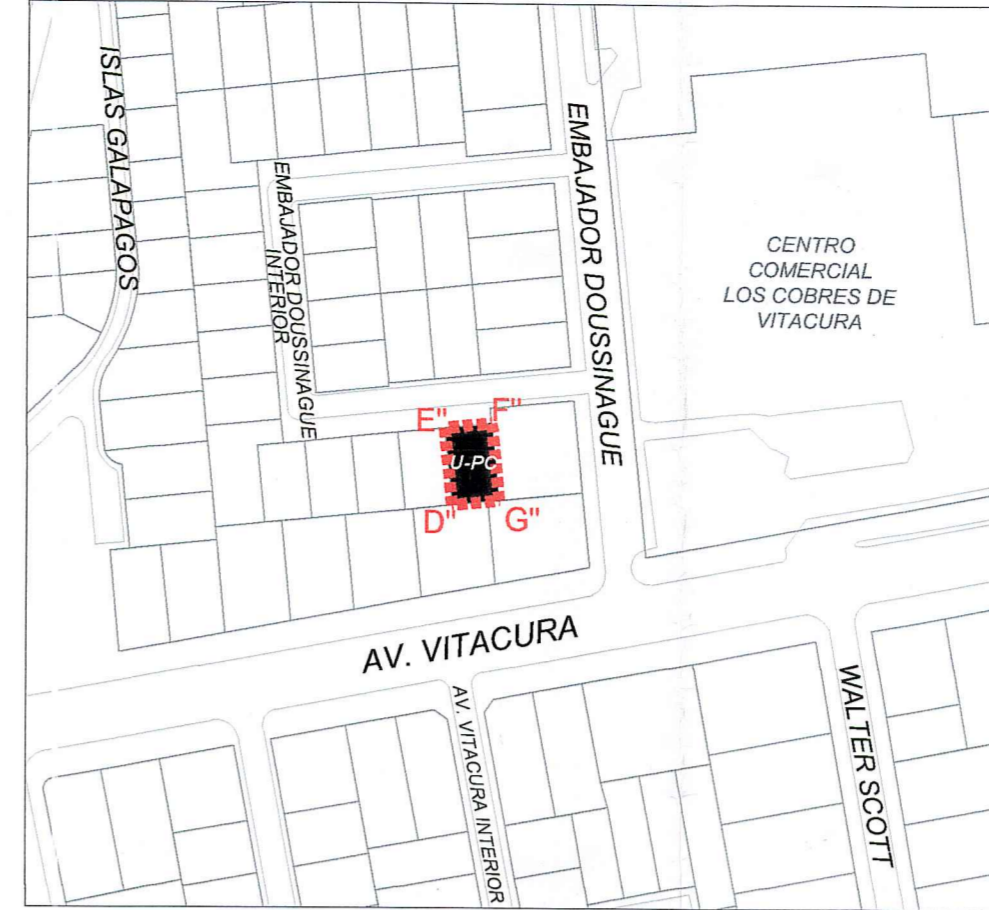
SITUACIÓN QUE SE APRUEBA



C14 : POLIGONO D''-E''-F''-G''-D'', EMBAJADOR DOUSSINAGUE 1704



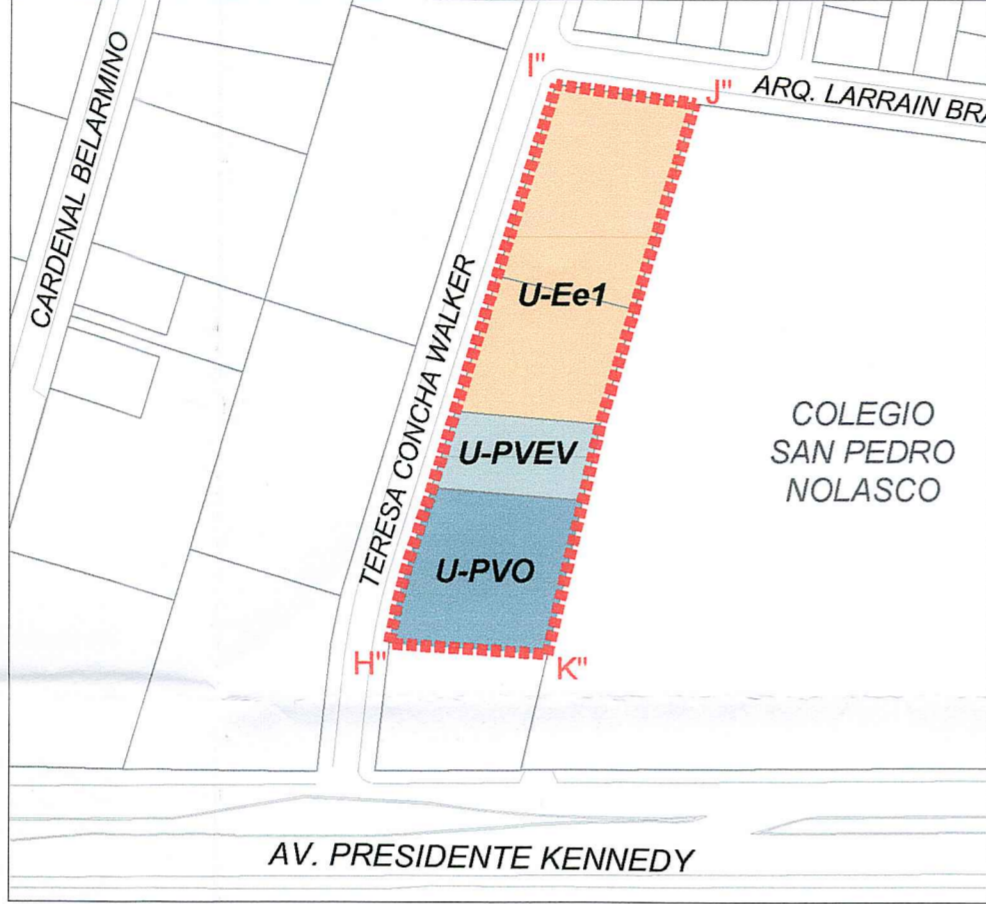
SITUACIÓN QUE SE APRUEBA



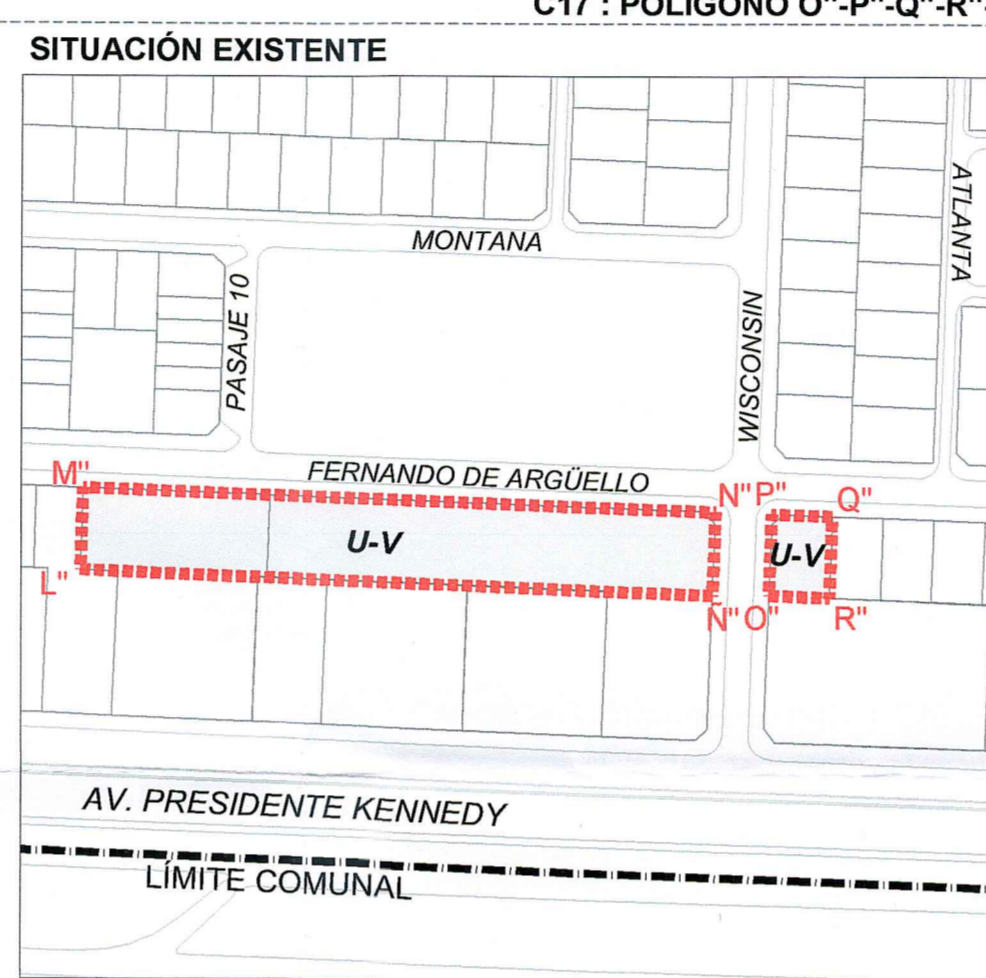
C15 : POLIGONO H''-I''-J''-K''-H'', TERESA CONCHA WALKER 1075, 1111, 1153 Y 1175



SITUACIÓN QUE SE APRUEBA



C16 : POLIGONO L''-M''-N''-O''-L'', FERNANDO DE ARGUELLO 7455 Y 7505;



C17 : POLIGONO O''-P''-Q''-R''-O'', FERNANDO DE ARGUELLO 7599



C18 : POLIGONO S''-T''-U''-V''-S'', FERNANDO DE ARGUELLO 7877



SITUACIÓN QUE SE APRUEBA



C19 : POLIGONO W''-X''-Y''-Z''-W'', AV. SANTA MARIA 6736



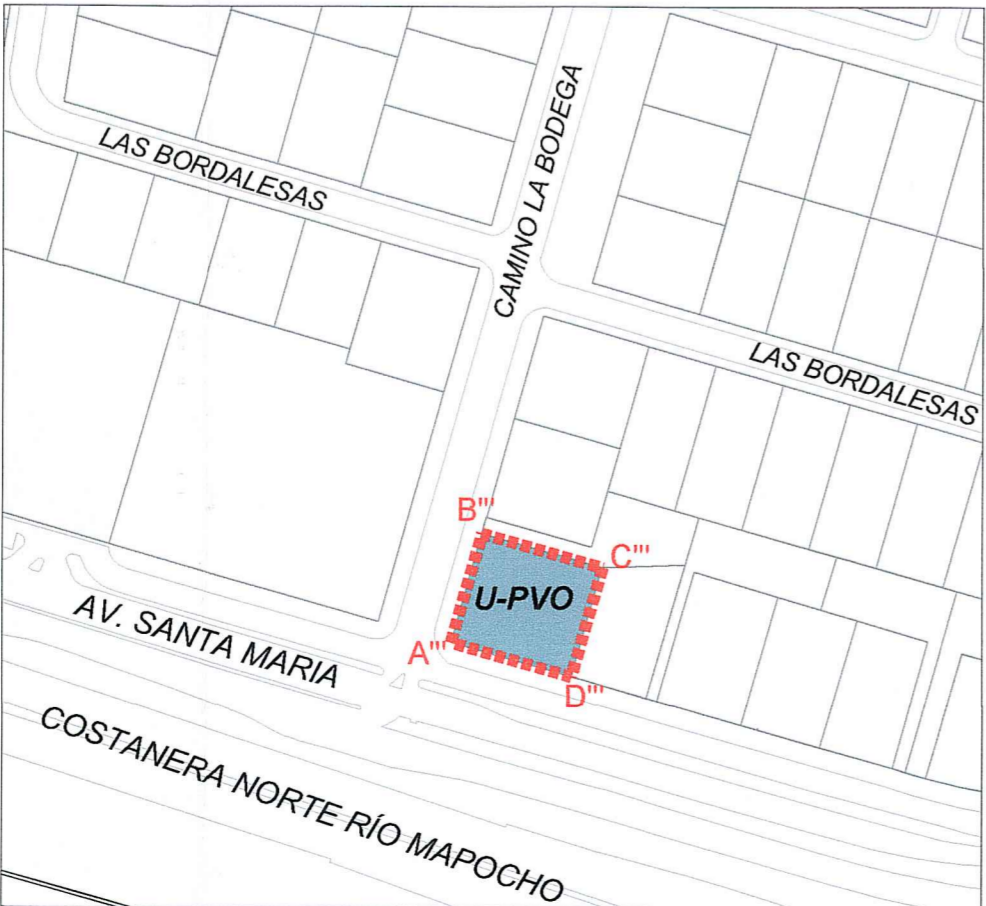
SITUACIÓN QUE SE APRUEBA



C20 : POLIGONO A''-B''-C''-D''-A'', AV. SANTA MARIA 7030



SITUACIÓN QUE SE APRUEBA



C21 : POLIGONO E''-F''-G''-H''-E'', AV. SANTA MARIA 5950



SITUACIÓN QUE SE APRUEBA

